
PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY

Opracowanie : PROJEKT LIKWIDACJI BARIER
ARCHITEKTONICZNYCH - PODJAZD DLA
NIEPEŁNOSPRAWNYCH DO BUDYNKU
PRZEDSZKOLA w Bliznem nr 123 na działce nr.
1085

Branża : BUDOWLANA- PROJEKT WYKONAWCZY

Obiekt : BUDYNEK PRZEDSZKOLA

Adres : BLIZNE 123

Inwestor : GMINA JASIENICA ROSIELNA

Projekt zawiera :

1. opis techniczny
2. Plan sytuacyjny -skala 1:200
3. Rysunki budowlane podjazdu

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :

PROJEKTOWANIE I WYKONAWSTWO

mgr inż. Grzegorz Szabelski
36-203 Izdebki 555
tel. 13 43 99 027, kom. 0 506 131 340
NIP 686-100-65-79 Regon 370854178

PROJEKTANT :

mgr inż. Grzegorz Szabelski
UPR. BUD. DO PROJEKTOWANIA:
- bez ogr. w specjalności architek. bud. PDK/0047/P00K07
- w ogr. zakr. w spec. architek. PDK/00890Z00A/07
do kierowania, nadzorowania, oceny stanu tech. w spec. konstr.-bud.
UAN 2-8346-128/84, zam. 36-203 Izdebki 555

Data opracowania listopad 2012 r.

**OPIS DO PROJEKTU LIKWIDACJI BARIER ARCHITEKTONICZNYCH – BUDOWA
PODJAZDU DLA NIEPEŁOSPRAWNYCH WRAZ DO BUDYNKU PRZEDSZKOLA W
BLIZNEM nr.123 na działce 1085**

I. ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI, DANE OGÓLNE

1. Podstawa prawna:

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. Nr 75 z 2002r. poz. 690. z późn. zm.)
- 1.3. Polskie Normy, literatura techniczna i przepisy techniczno-budowlane.

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt likwidacji barier architektonicznych w dojściu do budynku Przedszkola w Bliznem na dz. o nr ewid. 1085, położonej w Bliznem. Celem inwestora jest przebudowa istniejącego wejścia do budynku przedszkola (z rozbiórką istniejących schodów zewnętrznych i wykonanie nowych) budowa podjazdu dla niepełnosprawnych, wstawieniem drzwi wejściowych, spełniające wymogi warunków technicznych.

3. Dane ogólne.

Teren objęty opracowaniem jest własnością Gminy Jasienica Rosielna a usytuowany jest na nim budynek przedszkola. Komunikacja zewnętrzna jest zapewniona z drogi powiatowej przez istniejący plac utwardzony kostką betonową.

4. Opis stanu istniejącego, zagospodarowania działek.

Na działce znajdują się następujące obiekty kubaturowe i elementy zagospodarowania:

- budynek przedszkola;
- budynek Środowiskowego Domu Samopomocy;
- plac utwardzony i chodniki dla ruchu pieszego;
- przyłącze wodociągowe, gazowe, telefoniczne, kanalizacyjne, elektroenergetyczne
- sieć wodociągowa, gazowa.

5. Projektowany stan zagospodarowania działki.

Projektuje się:

- budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z przebudową schodów zewnętrznych
- budowę wejścia bocznego z podjazdu do budynku z montażem nowych drzwi,
- przebudowę wiatrołapu z niezbędnymi robotami instalacyjnymi i wykończeniowymi,
- rozbudowę kanalizacji deszczowej w celu odprowadzenia wody z podjazdu.

5.1. Parametry techniczne:

- pow. zabudowy pochylnią i schodami zewnętrznymi i placem utwardzonym 27,0 m².

- pow. zabudowy budynkiem nie ulega zmianie

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w strefie działki Inwestora.

6. Przyjęte założenia realizacyjne.

6.1. Metoda wykonawstwa tradycyjna- systemem gospodarczym pod kierownictwem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania budową lub wyłonienie wykonawcy w drodze przetargu.

6.2. Odprowadzenie wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej.

II. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWANYCH

1. Schody wejściowe żelbetowe monolityczne z betonu B-20 zbrojone stalą AIIIIN o wymiarach jak na rysunku, szerokość stopni 35 cm. Schody wykończone okładziną ceramiczną lub kamienną Balustrada o wysokości 1,1 m z rur stalowych chromoniklowych. Od ściany istniejącego budynku wykonać dylatację.

2. Pochylnia dla osób niepełnosprawnych. Obramowanie pochylni oraz spocznika wykonać z palisady „nostalit” osadzonej w fundamencie betonowym. Nawierzchnia pochylni z kostki brukowej betonowej gr. 6,0 cm na podsypce cementowo piaskowej. Układ warstw jak na rysunkach. Fundamenty pod słupki balustrady- stopy betonowe z betonu B-15 posadowione na głębokości 1,2 m. Od ściany istniejącego budynku wykonać dylatację.

3. Balustrady pochylni i podestu z rur stalowych ze stali chromoniklowej.

4. Drzwi zewnętrzne aluminiowe o szerokości skrzydła miń. 1,0 m (światło otworu nie ograniczone żadną przeszkodą miń. 90 cm). Drzwi z profili „ciepłych” oszklone zestawem jednokomorowym z górnym naświetlem.
Współczynnik przenikania ciepła pakietu szybowego okien $U_k \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ – szkło klasy P2, rama futryny, ościeżnice, wypełnienie -profil ciepły aluminiowy $U_k \leq 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$. Drzwi ścianki wyposażać w podwójne zamki wpuszczane z wkładką patentową Yeti, Yale lub Lob. Każde skrzydło mocowane do futryny za pomocą 4-ch zawiasów. Uszczelki gumowe we wrębie przylgowym ościeżnicy. Drzwi wyposażone w samozamykacze.

5. Kanalizacja deszczowa,

- Studzienka kanalizacyjna systemowa z tworzywa sztucznego przykryte wpustem deszczowym typu lekkiego.

- Kanalizacja deszczowa z rur PCV $\phi 160$, kanalizacyjnych ułożonych na głębokości 1.2 m pod powierzchnią terenu. Przy mniejszej głębokości rury ocieplić. Spadek podłużny przykanalika 3%. Projektowaną kanalizację deszczową włączyć do istniejącej na działce kanalizacji deszczowej.

6. Utwardzenie placu obok podjazdu- płytka odbojowa.

Wykonać z kostki brukowej wibroprasowanej grubości 6 cm. Podbudowa w postaci niżej wymienionych warstw:

- zagęścić istniejące podłoże gruntowe.
- warstwa odsączająca, podsypka piaskowo, grubość 5 cm po zagęszczeniu
- podbudowa z kłińca 15 cm po zagęszczeniu;

- Obrzeża betonowe 6*20 cm.

- Uzupełnić podkłady pod posadzki i posadzki i cokoliki z płytek ceramicznych

75 z dn. 15 czerwca 2002r., poz. 690Z późn. zm. - WT).

wyniemione z nazwy w niniejszym projekcie.

Wzrost ogół. w szczeg. ogóln. - 180 cm, Waga ogólna - 60 kg
- Wzrost zębk. w spec. ogóln. - 170 cm, Waga zębka - 50 kg
do 1000 zł, do 1000 zł, do 1000 zł, do 1000 zł, do 1000 zł
UAN 2-8346-128/84, UAN 36-203 Izdebbki 555